



Nach Abriss eines ehemaligen Studentenwohnheims bietet sich im rückwärtigen Bereich einer vorhandenen Wohnbebauung die Möglichkeit der Errichtung von 4 Wohngebäuden des Typs „Stadthaus“. Die Wohnungen der Mehrfamilienhäuser zeichnen sich durch barrierefreie Grundrisse mit altengerechter Ausstattung aus. Eine vorhandene Stichstraße wird zur Erschließung des Baufeldes genutzt, um den parkähnlichen Charakter, geprägt durch alten, herrlichen Baumbestand, nicht zu zerstören. Die Nähe zum Stadtzentrum und die gute Erschließung mit öffentlichen Verkehrsmitteln erhöhen die Qualität des Standorts.

Fertigstellung: 2009
Baukosten: ca. 2,5 Mill. €



**Wohnpark Moldenstraße
Neubau von 4 Stadthäusern mit
altengerechten Wohnungen
in Magdeburg**

**Bauherr:
MWG
Wohnungsgenossenschaft
Magdeburg e.G.**

