



Mit dem Neubau des Wohn- und Geschäftshauses wurde eine Lücke an städtebaulich prägnanter Stelle im Stadtteil Cracau geschlossen und das Wohnumfeld belebt. Die Wohnungen zur Genthiner Straße erhielten an der Gebäudeecke einen Wintergarten, der aus der Fassadenfront in den Straßenraum hineinragt. Vom „Turmzimmer“ hat man einen guten Ausblick auf die Dächer der Stadt. Im Erdgeschoss wurde nach den Vorgaben der Stadtparkasse eine Geschäftsstelle integriert.

Fertigstellung: 1997
 Baukosten: ca. 2,55 Mill. €



Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses in Magdeburg, Genthiner Strasse

**Bauherr:
 Friedrich Mehmel AG, Hannover**

